

Građevinski fakultet / Menadžment u građevinarstvu / EKONOMIKA U GRAĐEVINARSTVU

Naziv predmeta:	EKONOMIKA U GRAĐEVINARSTVU			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova (P+V+L)
4152	Obavezan	6	4	3+0+0
Studijski programi za koje se organizuje	Menadžment u građevinarstvu			
Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslovljenosti drugim predmetima.			
Ciljevi izučavanja predmeta	Studenti treba da se upoznaju sa osnovama ekonomike u građevinarstvu.			
Ishodi učenja	Nakon što student položi ispit, biće u mogućnosti da: 1. Prepozna i definiše osnovne ciljeve, zadatke i karakteristike građevinske firme; 2. Utvrdi i kritički ocijeni osnovne principe poslovanja građevinske firme; 3. Ocijeni razne načine za mjerenje troškova u građevinskoj firmi koje pruža ekonomska analiza; 4. Prepozna značaj efikasnog korišćenja svih resursa u poslovanju građevinske firme; 5. Predvidi osnovne trendove u procesu internacionalizacije poslovanja i njihov uticaj na razvoj građevinskog sektora; 6. Ovlada osnovama metodologije za utvrđivanje uspješnosti poslovanja građevinske firme; 7. Ocijeni koncept svojinskih prava i odgovarajući koncept primijeni na organizaciju građevinske firme; 8. Objasni značaj osnovnih kompetencija za razvoj građevinske firme.			
Ime i prezime nastavnika i saradnika	Dr Jasmina Četković - nastavnik			
Metod nastave i savladanja gradiva	Predavanja, konsultacije.			
Plan i program rada				
Pripremne nedjelje	Priprema i upis semestra			
I nedjelja, pred.	Pristup formulisanju ekonomike građevinarstva, mjesto građevinarstva kao privrednog sektora u privrednom sistemu. Predmet i sadržaj ekonomike građevinarstva, metode ekonomike građevinarstva.			
I nedjelja, vježbe	Pristup formulisanju ekonomike građevinarstva, mjesto građevinarstva kao privrednog sektora u privrednom sistemu. Predmet i sadržaj ekonomike građevinarstva, metode ekonomike građevinarstva.			
II nedjelja, pred.	Karakteristike građevinske djelatnosti, klasifikacija građevinskih radova, klasifikacija građevinskih objekata. Specifičnosti građevinarstva kao djelatnosti.			
II nedjelja, vježbe	Karakteristike građevinske djelatnosti, klasifikacija građevinskih radova, klasifikacija građevinskih objekata. Specifičnosti građevinarstva kao djelatnosti.			
III nedjelja, pred.	Sistemske pristup formulisanju organizacije preduzeća; pojam i razvoj organizacije preduzeća. Osnovna obilježja organizacije preduzeća, Različite forme organizacije preduzeća.			
III nedjelja, vježbe	Sistemske pristup formulisanju organizacije preduzeća; pojam i razvoj organizacije preduzeća. Osnovna obilježja organizacije preduzeća, Različite forme organizacije preduzeća.			
IV nedjelja, pred.	Zakonske regulative organizacije preduzeća kod nas, Organizacioni oblici privredjivanja u zemljama tržišne privrede.			
IV nedjelja, vježbe	Zakonske regulative organizacije preduzeća kod nas, Organizacioni oblici privredjivanja u zemljama tržišne privrede.			
V nedjelja, pred.	Organizacija preduzeća u oblasti građevinarstva.			
V nedjelja, vježbe	Organizacija preduzeća u oblasti građevinarstva.			
VI nedjelja, pred.	Sredstva građevinskih preduzeća. Osnovna sredstva građevinskih preduzeća, Analiza korišćenja osnovnih sredstava.			
VI nedjelja, vježbe	Sredstva građevinskih preduzeća. Osnovna sredstva građevinskih preduzeća, Analiza korišćenja osnovnih sredstava.			
VII nedjelja, pred.	SLOBODNA NEDJELJA			
VII nedjelja, vježbe	SLOBODNA NEDJELJA			
VIII nedjelja, pred.	Obrtna sredstva građevinskih preduzeća, Analiza upotrebe obrtnih sredstava. Normiranje obrtnih sredstava u zalihama.			
VIII nedjelja, vježbe	Obrtna sredstva građevinskih preduzeća, Analiza upotrebe obrtnih sredstava. Normiranje obrtnih sredstava u zalihama.			

IX nedjelja, pred.	Pojam i klasifikacija kapaciteta, metode mjerenja i korišćenja kapaciteta.					
IX nedjelja, vježbe	Pojam i klasifikacija kapaciteta, metode mjerenja i korišćenja kapaciteta.					
X nedjelja, pred.	Pojam utrošaka i troškova, Utrošci i troškovi vezani za građevinsko poslovanje.					
X nedjelja, vježbe	Pojam utrošaka i troškova, Utrošci i troškovi vezani za građevinsko poslovanje.					
XI nedjelja, pred.	Podjela troškova , Analiza pojedinih vrsta troškova.					
XI nedjelja, vježbe	Podjela troškova , Analiza pojedinih vrsta troškova.					
XII nedjelja, pred.	Pojam i vrste kalkulacija, Vrste kalkulacija, Metodologija izrade kalkulacije.					
XII nedjelja, vježbe	Pojam i vrste kalkulacija, Vrste kalkulacija, Metodologija izrade kalkulacije.					
XIII nedjelja, pred.	Mjerenje kvaliteta ekonomije.					
XIII nedjelja, vježbe	Mjerenje kvaliteta ekonomije.					
XIV nedjelja, pred.	Finansiranje poslovanja preduzeća, Finansijska politika, Finansijska analiza.					
XIV nedjelja, vježbe	Finansiranje poslovanja preduzeća, Finansijska politika, Finansijska analiza.					
XV nedjelja, pred.	KOLOKVIJUM					
XV nedjelja, vježbe	KOLOKVIJUM					
Opterećenje studenta	Nedjeljno: 4 kredita x 40/30 = 5 sati i 20 min. Ukupno opterećenje za predmet: 4x30 = 120 sati					
Nedjeljno			U toku semestra			
4 kredita x 40/30=5 sati i 20 minuta 3 sat(a) teorijskog predavanja 0 sat(a) praktičnog predavanja 0 vježbi 2 sat(a) i 20 minuta samostalnog rada, uključujući i konsultacije			Nastava i završni ispit: 5 sati i 20 minuta x 16 =85 sati i 20 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 5 sati i 20 minuta x 2 =10 sati i 40 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 4 x 30=120 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 30 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet) 24 sati i 0 minuta Struktura opterećenja: 85 sati i 20 minuta (nastava), 10 sati i 40 minuta (priprema), 24 sati i 0 minuta (dopunski rad)			
Obaveze studenta u toku nastave						
Konsultacije						
Literatura			1. Ćirović Goran, Luković Ognjan: »Građevinska ekonomika«, Beograd, 2004. 2. Dr Erika Malešević: »Ekonomika građevinarstva i osnovi menadžmenta«, Građevinski fakultet Subotica, 1999. 3. Dr Erika Malešević: Upravljanje investicijama, Beograd, 2002. 4. Dr Ivo Marinić: Ekonomske analize u građevinarstvu, Univerzitet u Novom Sadu, Novi Sad, 1998. 5. Dr Vladimir Novaković: Menadžment građevinskih firmi, Centar za organizaciju, razvoj i menadž., Beograd, 1999.			
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje			- Kolokvijum (0 - 100 poena) - Završni ispit (polaže se pismeno) (0 - 100 poena) - prelazna ocjena se dobija ako se sakupi minimum 51 poen			
Posebne naznake za predmet			Predavanja se izvode u sali (za sve upisane)			
Napomena			Dodatne informacije o predmetu mogu se dobiti kod predmetnog nastavnika, šefa studijskog programa i kod prodekana za nastavu.			
Ocjena:	F	E	D	C	B	A
Broj poena	manje od 50 poena	više ili jednako 50 poena i manje od 60 poena	više ili jednako 60 poena i manje od 70 poena	više ili jednako 70 poena i manje od 80 poena	više ili jednako 80 poena i manje od 90 poena	više ili jednako 90 poena