MENADZMENT INVESTICIJA 2018

1. Navedite definiciju investicija.
2. Navedite definiciju investicija u uzem i širem smislu.
3. Navedite osnovne odrednice pojma investicija.
4. Navedite osnovne karakteristike investicija.
5. Klasifikujte i objasnite investicije prema namjeni.
6. Klasifikujte i objasnite investicije sa stanovišta alokacija.
7. Klasifikujte i objasnite investicije prema tehnickoj strukturi.
8. Klasifikujte i objasnite investicije prema nacinu ulaganja i ostvarivanju efekata.
9. Objasnite mikroekonomski aspekt i makroekonomski aspekt investicija.
10. Navedite faktore koji uticu na odredjivanje i izbor razvojnih ciljeva jedne zemlje.
11. Navedite ciljeve razvojne politike jedne zemlje.
12. Navedite i objasnite u kakvom medjusobnom odnosu mogu da budu ciljevi.
13. Objasnite medjuzavisnost investicija i razvoja.
14. Navedite osnove principe na kojima se zasniva donošenje odluka o racionalnom razvoju i objasnite racionalnu alokaciju ogranicenih resursa.
15. Navedite osnove principe na kojima se zasniva donošenje odluka o racionalnom razvoju i objasnite odredjivanje vremenske preferencije.
16. Navedite osnove principe na kojima se zasniva donošenje odluka o racionalnom razvoju i objasnite alternativnu upotrebu proizvodnih faktora.
17. Misija poslovnog sistema se moze formulisati na osnovu kojih metoda postizanja osnovnog cilja?
18. Objasnite SWOT analizu kao metod investicionog odlucivanja.
19. Objasnite SPACE matricu kao metod investicionog odlucivanja.
20. Objasnite Balanced Scorecard kao metod investicionog odlucivanja.
21. Objasnite Shell matricu kao metod investicionog odlucivanja.
22. Navedite društveno – ekonomske razloge investiranja.
23. Navedite tehnicko – tehnološke razloge investiranja.
24. Navedite trzišne razloge investiranja.
25. Definišite investicione projekte.
26. Navedite osnovne karakteristike investicionih projekata
27. Navedite i objasnite zajednicke karakteristike investicionih projekata.
28. Navedite i **objasnite** subjekte koji ucestvuju u realizaciji investicionih projekata.
29. Klasifikujte i objasnite investicione projekte prema ucestalosti .
30. Klasifikujte i objasnite investicione projekte prema riziku ostvarenja.
31. Klasifikujte investicione projekte prema internacionalnoj asocijaciji za upravljanje projektima (IPMA). \*4 grupe projekata
32. Navedite vrste investicionih projekata i navedite tipicne projekte koji pripadaju ovog grupi projekata.
33. Navedite vrste biznis projekata i navedite tipicne projekte koji pripadaju ovog grupi projekata.
34. Objasnite faze zivotnog ciklusa projekta.
35. Sira formulacija globalnih faza investicionog projekta.
36. Navedite faze investicionog procesa sa aspekta izvodjaca.
37. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite pripremu realizacije projekta.
38. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite izradu investicionog programa.
39. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite implementaciju.
40. Navedite i objasnite elemente predinvesticione studije.
41. Objasnite fazu inicijative u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
42. Objasnite fazu analize u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
43. Objasnite fazu uslova realizacije u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
44. Objasnite fazu obebjedjivanja uslova realizacije u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
45. Objasnite fazu izbora izvodjaca u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
46. Objasnite fazu izvodjenja - predaje u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
47. Objasnite fazu puštanja u pogon u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
48. Navedite sadrzaj investicionog projekta prema UNIDO metodologiji.
49. Navedite sadrzaj investicionog projekta prema metodologiji Svetske banke.
50. Objasnite pripremu donošenja investicionih odluka (motivi).
51. Objasnite analizu trzišta u okviru faze izrade investicionog programa.
52. Objasnite tehnicko – tehnološki aspekt u okviru faze izrade investicionog programa.
53. Objasnite izbor lokacije u okviru faze izrade investicionog programa.
54. Objasnite finansijsku analizu u okviru faze izrade investicionog programa.
55. Navedite šta spada u standardni sadrzaj tenderske dokumentacije.
56. Objasnite monitoring.
57. Objasnite kontroling.
58. Definisite bonitet.
59. Kako se vrsi ocjena zaradjivacke sposobnosti?
60. Objasnite pokazatelje likvidnosti.
61. Koji su faktori kreditnog rizika?
62. Objasnite zaduzenost (finansijsku samostalnost).
63. Pokazatelji finansijske ravnoteze.
64. Objasniti dodatne komponente boniteta.
65. Ocjena kreditnog boniteta metodom finansijske analize se vrsi pomocu?
66. Rizik ostvarenja finansijskog rezultata i stope elasticnosti. ---> ZADACI
67. Karakteristike kapitalnih izdataka.
68. Neto preostala vrijednost investicionih projekta.
69. Kriterijumi za opredjeljivanje ekonomskog vijeka trajanja projekta.
70. Empirijski kriterijumi standardne stope prinosa.
71. Investiciona ulaganja u osnovna sredstva.
72. Investiciona ulaganja u trajna obrtna sredstva.
73. Kombinacije izvora finansiranja projekta.