

Naziv predmeta:

STVARNO PRAVO

Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova
	obavezni	III	7	4P+1V
Studijski programi za koje se organizuje : Osnovne studije Pravnog fakulteta – Akademski studijski program za sticanje diplome Pravnika (studije traju 6 semestara, 180 ECTS kredita)				
Uslovljenost drugim predmetima: Nema uslova				
Ciljevi izučavanja predmeta: Upoznavanje studenata sa osnovnim pojmovima i kategorijama Stvarnog prava				
Ishodi učenja - Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: definiše i objasni sistem, pojedine institute i pojmove stvarnog prava; objasni zašto su za nastanak pojedinih pravnih odnosa zakonom predviđene pojedine pretpostavke; pravilno tumači propise koji uređuju materiju stvarnog prava i odredi koja su pravna pravila relevantna za rješavanje konkretnog slučaja; analizira konkretno činjenično stanje i razlikuje bitne od nebitnih činjenica, radi pravilne primjene pravnih pravila;poveže relevantne činjenice s pravnim pravilima i na osnovu toga odredi koja ovlaštenja pripadaju imaocima stvarnih prava, ali i drugim osobama; uporedi različite pravne institute stvarnog prava koji stoje na raspolaganju za rješavanje konkretnih slučajeva.				
Ime i prezime nastavnika i saradnika: Prof. dr Zoran Rašović-nastavnik;				
Metod nastave i savladanja gradiva: Predavanja, vježbe, seminarski radovi, konsultacije i praktične vježbe				
Praktična nastava obavlja se na dijelu časova predviđenim za predavanja (10 časova) i na vježbama (15 časova) i obuhvata: predavanja gostujućih predavača, upoznavanje sa sudskom praksom crnogorskih sudova (u sudu / ili u okviru nastave na fakultetu), i analizu sudske prakse od strane studenata.				
SADRŽAJ PREDMETA				
Pripremna nedjelja	Priprema i upis semestra			
I nedjelja	Kolokvijum			
II nedjelja	Pojam i karakteristike stvarnih prava			
III nedjelja	Superficies solo cedit			
IV nedjelja	Državina; Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);			
V nedjelja	Pravo svojine			
VI nedjelja	Sticanje prava svojine			
VII nedjelja	Susvojina Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);			
VIII nedjelja	Zajednička svojina i etažna svojina			
IX nedjelja	Završni ispit			
X nedjelja	Stvarne službenosti			
XI nedjelja	Lične službenosti			
XII nedjelja	Susjedska prava Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);			
XIII nedjelja	Prava realnih garancija			
XIV nedjelja	Pravo zaloge			
XV nedjelja	Hipoteka			
XVI nedjelja	Fiducijarna svojina Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);			
XVII nedjelja	Katastar nepokretnosti			
XVIII-XXI nedjelja				
Opterećenje studenta				
Nedjeljno		U semestru		
7 kredita x 40/30 = 9 sati i 20 minuta		Nastava i završni ispit: (9 sati i 20 minuta) x 16 = 149 sati i 20 minuta		
Struktura:		Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 2 x (9 sati i 20 minuta) = 18 sati i 40 minuta		
4 sati predavanja		Ukupno opterećenje za predmet: 7 x 30 = 210 sati		
1 sati vježbi		Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 - 30 sati.		
4 sati i 20 minuta individualnog rada studenta (priprema za laboratorijske vježbe, za kolokvijume, izrada domaćih zadataka) uključujući i konsultacije		Struktura opterećenja: 149 sati i 20 minuta (nastava) + 18 sati i 40 minuta (priprema) + 30 sati (dopunski rad)		
Obaveze studenta u toku nastave: Studenti su obavezni da pohađaju nastavu i rade oba kolokvijuma Literatura: Stvarno pravo-Zoran Rašović				
Stvarno pravo-Obren Stanković, Miodrag Orlić Stvarno pravo-Dragoljub Stojanović Osnovi stvarnog prava-Andrija Gams Komentar Zakona o svojinsko-pravnim odnosima-Zoran Rašović Oblici provjere znanja i ocjenjivanje:				
Uspjeh na kolokvijumu vrednuje se najviše sa 40 poena.				
Praktična nastava - vrednuje se najviše sa 10 poena.				
Uspjeh na završnom ispitu vrednuje se najviše sa 40 poena. Praktična nastava - vrednuje se najviše sa 10 poena.				
Student je položio ispit ako kumulativno skupi najmanje 50 poena na svim oblicima provjere znanja. a ocjena se određuje prema dolje navedenoj shemi).				
Broj poena				
	90 - 100	89 - 80	79 - 70	69 - 60
Ocjena	A	B	C	D
				59 - 50
				E
IPosebne naznake za predmet: Nema				
Ime i prezime nastavnika koji je pripremio podatke: Prof. Dr Zoran Rašović				
Napomena: Nema				