

Naziv predmeta:		STVARNO PRAVO			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita		Fond časova
	obavezni	III	7		4P+1V
Studijski programi za koje se organizuje : Osnovne studije Pravnog fakulteta – Akademijski studijski program za sticanje diplome Pravnika (studije traju 6 semestara, 180 ECTS kredita)					
Uslovljenost drugim predmetima: Nema uslova					
Ciljevi izučavanja predmeta: Upoznavanje studenata sa osnovnim pojmovima i kategorijama Stvarnog prava					
Ishodi učenja - Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: definiše i objasni sistem, pojedine institute i pojmove stvarnog prava; objasni zašto su za nastanak pojedinih pravnih odnosa zakonom predviđene pojedine pretpostavke; pravilno tumači propise koji uređuju materiju stvarnog prava i odredi koja su pravna pravila relevantna za rješavanje konkretnog slučaja; analizira konkretno činjenično stanje i razlikuje bitne od nebitnih činjenica, radi pravilne primjene pravnih pravila;poveže relevantne činjenice s pravnim pravilima i na osnovu toga odredi koja ovlaštenja pripadaju imaocima stvarnih prava, ali i drugim osobama; uporedi različite pravne institute stvarnog prava koji stoje na raspolaganju za rješavanje konkretnih slučajeva.					
Ime i prezime nastavnika i saradnika: Prof. dr Zoran Rašović-nastavnik;					
Metod nastave i savladanja gradiva: Predavanja, vježbe, seminarski radovi, konsultacije i praktične vježbe					
Praktična nastava obavlja se na dijelu časova predviđenim za predavanja (10 časova) i na vježbama (15 časova) i obuhvata: predavanja gostujućih predavača, upoznavanje sa sudskom praksom crnogorskih sudova (u sudu / ili u okviru nastave na fakultetu), i analizu sudske prakse od strane studenata.					
SADRŽAJ PREDMETA					
Pripremna nedjelja	Priprema i upis semestra				
I nedjelja	Kolokvijum				
II nedjelja	Pojam i karakteristike stvarnih prava				
III nedjelja	Superficies solo cedit				
IV nedjelja	Državina; Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);				
V nedjelja	Pravo svojine				
VI nedjelja	Sticanje prava svojine				
VII nedjelja	Susvojina Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);				
VIII nedjelja	Zajednička svojina i etažna svojina				
IX nedjelja	Završni ispit				
X nedjelja	Stvarne službenosti				
XI nedjelja	Lične službenosti				
XII nedjelja	Susjedska prava Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);				
XIII nedjelja	Prava realnih garancija				
XIV nedjelja	Pravo zaloge				
XV nedjelja	Hipoteka				
XVI nedjelja	Fiducijarna svojina Praktična nastava – analiza sudske prakse (mjesto održavanja: Pravni fakultet);				
XVII nedjelja	Katastar nepokretnosti				
XVIII-XXI nedjelja					
Opterećenje studenta					
Nedjeljno			U semestru		
7 kredita x 40/30 = 9 sati i 20 minuta			Nastava i završni ispit: (9 sati i 20 minuta) x 16 = 149 sati i 20 minuta		
Struktura:			Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 2 x (9 sati i 20 minuta) = 18 sati i 40 minuta		
4 sati predavanja			Ukupno opterećenje za predmet: 7 x 30 = 210 sati		
1 sati vježbi			Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 - 30 sati.		
4 sati i 20 minuta individualnog rada studenta (priprema za laboratorijske vježbe, za kolokvijume, izrada domaćih zadataka) uključujući i konsultacije			Struktura opterećenja: 149 sati i 20 minuta (nastava) + 18 sati i 40 minuta (priprema) + 30 sati (dopunski rad)		
Obaveze studenta u toku nastave: Studenti su obavezni da pohađaju nastavu i rade oba kokvijuma					
Literatura: Stvarno pravo-Zoran Rašović Stvarno pravo-Obren Stanković, Miodrag Orlić Stvarno pravo-Dragoljub Stojanović Osnovi stvarnog prava-Andrija Gams Komentar Zakona o svojinsko-pravnim odnosima-Zoran Rašović					
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje:					
Uspjeh na kolokvijumu vrednuje se najviše sa 45 poena.					
Praktična nastava i seminarski rad vrednuju se najviše sa 10 poena.					
Uspjeh na završnom ispitu vrednuje se najviše sa 45 poena.					
Student je položio ispit ako kumulativno skupi najmanje 50 poena na svim oblicima provjere znanja. a ocjena se određuje prema dolje navedenoj shemi).					
Broj poena	90 - 100	89 - 80	79 - 70	69 - 60	59 - 50
Ocjena	A	B	C	D	E
IPosebne naznake za predmet: Nema					
Ime i prezime nastavnika koji je pripremio podatke: Prof. Dr Zoran Rašović					
Napomena: Nema					