

Arhitektonski fakultet / Arhitektura - integrisane studije 5+0, (2017) / ZEMLJIŠNA POLITIKA I PRAVNA REGULATIVA

Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslovljenosti
Ciljevi izučavanja predmeta	Glavni cilj je da studenti treba da ovladaju znanjem iz oblasti zemljišne politike i upravljanju prirodnim i javnim dobrima, sagledaju ulogu i zadatak svih relevantnih učesnika (državne administracije na svim nivoima, regulatorna tela, investitori i banke, vlasnici ...), kao i da mogu da analiziraju svu relevantnu pravnu regulativu koja uređuje oblast zemljišne politike (Land management)
Ime i prezime nastavnika i saradnika	doc. dr Vladimir Bojković
Metod nastave i savladanja gradiva	Predavanja i konsultacije
I nedjelja, pred.	Modeli namjene i korišćenja zemljišta
I nedjelja, vježbe	
II nedjelja, pred.	Detaljne namjene zemljišta
II nedjelja, vježbe	
III nedjelja, pred.	Ciljevi i vizija zemljišne politike
III nedjelja, vježbe	
IV nedjelja, pred.	Urbanističko planiranje i zemljišna politika
IV nedjelja, vježbe	
V nedjelja, pred.	Prostorno planska dokumentacija sa aspekta zemljišne politike- sprovođenje planova
V nedjelja, vježbe	
VI nedjelja, pred.	Upravljanje zemljištem i tržište zemljišta
VI nedjelja, vježbe	
VII nedjelja, pred.	I Kolokvijum
VII nedjelja, vježbe	
VIII nedjelja, pred.	Utjecaji procesa prostornog planiranja na vrijednost zemljišta
VIII nedjelja, vježbe	
IX nedjelja, pred.	Ekonomika gradskog zemljišta
IX nedjelja, vježbe	
X nedjelja, pred.	Optimalno korišćenje ukupnog fonda gradskog zemljišta
X nedjelja, vježbe	
XI nedjelja, pred.	Uloga i zadatak državne uprave u sprovođenju zemljišne politike
XI nedjelja, vježbe	
XII nedjelja, pred.	Uloga i zadatak javnih preduzeća koja gazduju vodama
XII nedjelja, vježbe	
XIII nedjelja, pred.	Uloga i zadatak javnih preduzeća koja gazduju šumama i nacionalnim parkovima
XIII nedjelja, vježbe	
XIV nedjelja, pred.	II Kolokvijum
XIV nedjelja, vježbe	
XV nedjelja, pred.	Završni ispit
XV nedjelja, vježbe	
Obaveze studenta u toku nastave	- redovno pohađanje nastave, adekvatna aktivnost tokom nastave - samostalna izrada završnog ispita - prezentovanje stečenih znanja tokom semestra i na završnom ispitu
Konsultacije	Predviđene su konsultacije jedanput u toku nedelje sa predmetnim nastavnikom
Opterećenje studenta u casovima	Nedjeljno 3.0 kredita x 40/30 = 4 sata Struktura: 1 sata predavanja 1 sat vježbi 1 sat samostalnog rada, uključujući konsultacije
Literatura	- Dr Bane Ivković, dr Željko Popović, Upravljanje Projektima, Građevinska knjiga, Beograd. 2006.god. -

	Dr Petar Đuranović, Upravljanje Projektima, Građevinski fakultet, Podgorica. 2003.
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje	* Položena oba kolokvijuma i pozitivno ocjenjen sintezni projekat. - Uredno pohađanje nastave : ukupno 10 poena (svaki izostanak manje 1 poen), maksimalno 3 izostanka - I kolokvijum : maksimum 20 poena - II kolokvijum : maksimum 20 poena - Završni ispit : maksimum 50 poena
Posebne naznake za predmet	
Napomena	Dodatne informacije o predmetu mogu se dobiti kod predmetnog nastavnika, šefa studijskog programa i kod prodekana za nastavu.
Ishodi učenja	Očekuje se da student, nakon položenog ispita Zemljišna politika i pravna regulativa: 1. Posjeduje znanje o zemljišnoj politici i upravljanju prirodnim i javnim dobrima; 2. Razumije pravnu i zakonodavnu regulativu, relevantnu za arhitektonsku i urbanističku praksu