

Pravni fakultet / GRAĐANSKO PRAVO / STVARNOPRAVNA KLINIKA

Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslova za slušanje i prijavljivanje predmeta
Ciljevi izučavanja predmeta	Ciljevi izučavanja predmeta: Izučavanje sudske i druge prakse iz Građanskog prava. Primjena zakonodavstva. Prožimanje teorijskog i praktičnog. Priprema studenata za pravnu praksu.
Ime i prezime nastavnika i saradnika	doc. dr Draginja Vuksanović
Metod nastave i savladanja gradiva	: I Predavanja; konsultacije II Praktičan rad: 1) Rad u parovima; 2) Diskusija u grupama i grupno rješavanje problema; 3) Mini-debate i lične opservacije; 4) Sokratov metod; "Pro et contra"; 5) Analiza slučaja i pravnog stava; 6) "Rješavamo moj ili slučaj mog prijatelja ili rođaka" 7) Vježbe slušanja, zapažanja i ubjeđivanja; 8) Čitanje zakonskih tekstova i sudske analize; 9) Samoocjenjivanje kolega 10) Simulacije. III Testiranja i završni ispit
I nedjelja, pred.	Pojava, razvoj i značaj pravnih klinika
I nedjelja, vježbe	
II nedjelja, pred.	Ništavi i rušljivi pravni poslovi u praksi; Tužbe radi utvrđivanja ništavosti pravnog posla; Tužbe radi poništenja radi poništenja rušljivog pravnog posla
II nedjelja, vježbe	
III nedjelja, pred.	Zabluda, prevara, prijetnja i prinuda u praksi; Konvalidacija rušljivog pravnog posla u praksi
III nedjelja, vježbe	
IV nedjelja, pred.	Deklerativne, kondematorne i konstitutivne tužbe u praksi; Deklerativne, kondematorne i konstitutivne presude u praksi
IV nedjelja, vježbe	Državina u praksi; Zaštita državine u praksi kroz simulovana suđenja
V nedjelja, pred.	Sticanje prava svojine u praksi; Derivatívno sticanje prava svojine u praksi. Sačinjavanje svojinsko.pravnih tužbi
V nedjelja, vježbe	Praktične vježbe iz državine i sticanja prava svojine
VI nedjelja, pred.	Provjera stečenog znanja (analiza prethodnog rada i slučajeva koji nastavnik na času bez prethodnik priprema)
VI nedjelja, vježbe	Orginarni načini sticanja prava svojine u praksi
VII nedjelja, pred.	Zaštita prava svojine u praksi; Reivindicatio, publicijanska tužba, negatorna tužba,
VII nedjelja, vježbe	
VIII nedjelja, pred.	Susvojina, zajednička svojina i etažna svojina u praksi
VIII nedjelja, vježbe	
IX nedjelja, pred.	Stvarne i lične službenosti u praksi; Sticanje i zaštita službenosti u praksi
IX nedjelja, vježbe	
X nedjelja, pred.	Stvarne garancije u praksi; zaloga, hipoteka i fiducijarna svojina u praksi
X nedjelja, vježbe	
XI nedjelja, pred.	Katastar nepokretnosti, uknjižba, predbilježba i zabilježba u praksi
XI nedjelja, vježbe	
XII nedjelja, pred.	Provjera stečenog znanja (analiza prethodnog rada i slučajeva koji nastavnik na času bez prethodnik priprema)
XII nedjelja, vježbe	
XIII nedjelja, pred.	Završni ispiti
XIII nedjelja, vježbe	
XIV nedjelja, pred.	Ovjera semestra i upis ocjena
XIV nedjelja, vježbe	
XV nedjelja, pred.	Popravni ispitni rok
XV nedjelja, vježbe	
Obaveze studenta u toku nastave	Obaveze studenata u toku nastave: Studenti su obavezni da pohađaju nastavu, rade domaće zadatke, analiziraju slučajeve iz sudske prakse koje im nastavnik da da riješe

Konsultacije	Poslije termina predviđenog za predavanja
Opterećenje studenta u casovima	Nedjeljno U semestru 8 kredita x 40/30 = 10 sati i 40 minuta Struktura: 4 sati predavanja 1 sati vježbi 5 sati i 40 minuta individualnog rada studenta (priprema za laboratorijske vježbe, za kolokvijume, izrada domaćih zadataka) uključujući i konsultacije Nastava i završni ispit: (10 sati i 40 minuta) x 16 = 170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 2 x (10 sati i 40 minuta) = 21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30 = 240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 - 30 sati. Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava) + 21 sati i 20 minuta (priprema) + 30 sati (dopunski rad)
Literatura	Zoran Rašović, Građansko pravo, Podgorica, 2006; Zoran Rašović, Stvarno pravo, Beograd, 2005; Obren Stanković – Miodrag Orlić, Beograd, 2001. ; Massimo Bianca, Diritto civile, VI La proprietà, Milano, 1999.; Radoje Korać – Zoran Rašović, Ugovori u obrascima, Podgorica, 2002.; Rašović – Korać, Tužbe u obrascima i sudska praksa iz Stvarnog prava, Podgorica, 2001.
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje	Rad na Pravnoj klinici Građanskog prava podrazumijeva sticanje trajnih, praktično primjenjenih znanja. Pretpostavka dobrog rada na Klinici je dobro predznanje iz materije Građanskog prava. Rad sa studentima se konstantno prati, a ocjenjuje se na sljedeći način: Tri kvalitetno analizirana i javno prezentirana primjera iz sudske prakse boduju se po 32 boda, s tim što se za prelaznu ocjenu, mora dobiti minimum 16 bodova za svaki analizirani slučaj. Prelazna ocjena se dobija ako se kumulativno sakupi najmanje 50 bodova. Na završni ispit ne mogu izaći studenti koji nijesu uradili i odbranili najmanje dva slučaja ili praktična primjera iz sudske prakse.
Posebne naznake za predmet	
Napomena	Angažovanje studenta na pronalaženju primjera iz sudske prakse boduje se po 4 boda
Ishodi učenja	Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: sagleda i objasni tok parničnog postupka kao i ulogu stranaka u tom postupku; objasni ovlašćenja i poziciju punomoćnika u parničnom postupku i šta ga razlikuje od branioca u krivičnom postupku; objasni ulogu notara i koje su njegove nadležnosti; napiše građansko-pravnu tužbu; sastavi ugovor iz oblasti građansko pravnih odnosa (npr. Ugovor o kupoprodaji nepokretne stvari, Ugovor o poklonu, Ugovor o hipoteci, Ugovor o lizingu....); napiše izreku parnične presude i sagleda bitne elemente koja svaka parnična presuda sadrži; razlikuje formu presude donijete u parničnom postupku od presude donijete u krivičnom postupku; primijeni metodiku pisanja rada, da pravilno citira autora i analizira slučaj iz prakse i izvede svoj zaključak i stav u odnosu na predmetni slučaj