

Pravni fakultet / Pravne nauke / STVARNO PRAVO

Naziv predmeta:	STVARNO PRAVO			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova (P+V+L)
2049	Obavezan	4	8	4+1+0
Studijski programi za koje se organizuje	Pravne nauke			
Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslova.			
Ciljevi izučavanja predmeta	Upoznavanje studenata sa osnovnim pojmovima i kategorijama Stvarnog prava.			
Ishodi učenja	Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: definiše i objasni sistem, pojedine institute i pojmove stvarnog prava; objasni zašto su za nastanak pojedinih pravnih odnosa zakonom predviđene pojedine pretpostavke; pravilno tumači propise koji uređuju materiju stvarnog prava i odredi koja su pravna pravila relevantna za rješavanje konkretnog slučaja; analizira konkretno činjenično stanje i razlikuje bitne od nebitnih činjenica, radi pravilne primjene pravnih pravila; poveže relevantne činjenice s pravnim pravilima i na osnovu toga odredi koja ovlaštenja pripadaju imaoocima stvarnih prava, ali i drugim osobama; uporedi različite pravne institute stvarnog prava koji stoje na raspolaganju za rješavanje konkretnih slučajeva.			
Ime i prezime nastavnika i saradnika	prof. dr Zoran Rašović-nastavnik			
Metod nastave i savladanja gradiva	Predavanja, vježbe, seminarski radovi, konsultacije i praktične vježbe.			
Plan i program rada				
Pripremne nedjelje	Priprema i upis semestra			
I nedjelja, pred.	Pojam, objekat i karakteristike stvarnih prava. Superficies solo cedit			
I nedjelja, vježbe	Pojam, objekat i karakteristike stvarnih prava. Superficies solo cedit.			
II nedjelja, pred.	Pojam državnine, vrste i državinske tužbe i ostala pitanja iz državnine.			
II nedjelja, vježbe	Pojam državnine, vrste i državinske tužbe i ostala pitanja iz državnine.			
III nedjelja, pred.	Pojam prava svojine, karakteristike i ograničenja.			
III nedjelja, vježbe	Pojam prava svojine, karakteristike i ograničenja.			
IV nedjelja, pred.	Sticanje prava svojine; zaštita prava svojine, susvojina, zajednička svojina.			
IV nedjelja, vježbe	Sticanje prava svojine; zaštita prava svojine, susvojina, zajednička svojina.			
V nedjelja, pred.	Etažna svojina.			
V nedjelja, vježbe	Etažna svojina.			
VI nedjelja, pred.	Kolokvijum			
VI nedjelja, vježbe	Kolokvijum			
VII nedjelja, pred.	Akademska nedelja (slobodna)			
VII nedjelja, vježbe	Akademska nedelja (slobodna)			
VIII nedjelja, pred.	Stvarne službenosti.			
VIII nedjelja, vježbe	Stvarne službenosti.			
IX nedjelja, pred.	Lične službenosti, susjedska prava.			
IX nedjelja, vježbe	Lične službenosti, susjedska prava.			
X nedjelja, pred.	Prava realnih (stvarnih) garancija.			
X nedjelja, vježbe	Prava realnih (stvarnih) garancija.			
XI nedjelja, pred.	Zaloga.			
XI nedjelja, vježbe	Zaloga.			
XII nedjelja, pred.	Pravo retencije.			
XII nedjelja, vježbe	Pravo retencije.			

XIII nedjelja, pred.	Hipoteka.					
XIII nedjelja, vježbe	Hipoteka.					
XIV nedjelja, pred.	Fiducijarni pravni poslovi i fiducijarna svojina.					
XIV nedjelja, vježbe	Fiducijarni pravni poslovi i fiducijarna svojina.					
XV nedjelja, pred.	Katastar nepokretnosti.					
XV nedjelja, vježbe	Katastar nepokretnosti.					
Opterećenje studenta	Nedjeljno 8 kredita x 40/30 = 10 sati i 40 minuta Struktura: 4 sati predavanja 1 sati vježbi 5 sati i 40 minuta individualnog rada studenta (priprema za laboratorijske vježbe, za kolokvijume, izrada domaćih zadataka) uključujući i konsultacije U semestru Nastava i završni ispit: (10 sati i 40 minuta) x 16 = 170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 2 x (10 sati i 40 minuta) = 21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30 = 240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 - 30 sati. Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava) + 21 sati i 20 minuta (priprema) + 30 sati (dopunski rad)					
Nedjeljno			U toku semestra			
8 kredita x 40/30=10 sati i 40 minuta 4 sat(a) teorijskog predavanja 0 sat(a) praktičnog predavanja 1 vježbi 5 sat(a) i 40 minuta samostalnog rada, uključujući i konsultacije			Nastava i završni ispit: 10 sati i 40 minuta x 16 =170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 10 sati i 40 minuta x 2 =21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30=240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 30 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet) 48 sati i 0 minuta Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava), 21 sati i 20 minuta (priprema), 48 sati i 0 minuta (dopunski rad)			
Obaveze studenta u toku nastave			Studenti su obavezni da pohađaju nastavu i rade kolokvijum.			
Konsultacije			Svakog dana nakon nastave.			
Literatura			Stvarno pravo-Zoran Rašović Stvarno pravo-Obren Stanković, Miodrag Orlić Stvarno pravo-Dragoljub Stojanović Osnovi stvarnog prava-Andrija Gams Komentar Zakona o svojinsko-pravnim odnosima-Zoran Rašović			
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje			Uspjeh na kolokvijumu vrednuje se najviše sa 50 poena a uspjeh na završnom ispitu najviše sa 50 poena. Završni ispit se polaže ako se ostvari najmanje 20 poena na kolokvijumu. Napomena: na završnom ispitu se ne polaže materija za kolokvijum.			
Posebne naznake za predmet			/			
Napomena			/			
Ocjena:	F	E	D	C	B	A
Broj poena	manje od 50 poena	više ili jednako 50 poena i manje od 60 poena	više ili jednako 60 poena i manje od 70 poena	više ili jednako 70 poena i manje od 80 poena	više ili jednako 80 poena i manje od 90 poena	više ili jednako 90 poena