

Pravni fakultet / GRAĐANSKO PRAVO / STVARNOPRAVNA KLINIKA

Naziv predmeta:	STVARNOPRAVNA KLINIKA			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova (P+V+L)
12614	Obavezan	1	8	4+1+0
Studijski programi za koje se organizuje	GRAĐANSKO PRAVO			
Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslova za slušanje i prijavljivanje predmeta			
Ciljevi izučavanja predmeta	Ciljevi izučavanja predmeta: Izučavanje sudske i druge prakse iz Građanskog prava. Primjena zakonodavstva. Prožimanje teorijskog i praktičnog. Priprema studenata za pravnu praksu.			
Ishodi učenja	<p>Nakon što student položi ovaj ispit biće u mogućnosti da: sagleda i objasni tok parničnog postupka kao i ulogu stranaka u tom postupku; objasni ovlašćenja i poziciju punomoćnika u parničnom postupku i šta ga razlikuje od branioca u krivičnom postupku; objasni ulogu notara i koje su njegove nadležnosti; napiše građansko-pravnu tužbu; sastavi ugovor iz oblasti građansko pravnih odnosa (npr. Ugovor o kupoprodaji nepokretne stvari, Ugovor o poklonu, Ugovor o hipoteci, Ugovor o lizingu....); napiše izreku parnične presude i sagleda bitne elemente koja svaka parnična presuda sadrži; razlikuje formu presude donijete u parničnom postupku od presude donijete u krivičnom postupku; primijeni metodiku pisanja rada, da pravilno citira autora i analizira slučaj iz prakse i izvede svoj zaključak i stav u odnosu na predmetni slučaj</p>			
Ime i prezime nastavnika i saradnika	doc. dr Draginja Vuksanović			
Metod nastave i savladanja gradiva	: I Predavanja; konsultacije II Praktičan rad: 1) Rad u parovima; 2) Diskusija u grupama i grupno rješavanje problema; 3) Mini-debate i lične opservacije; 4) Sokratov metod; "Pro et contra"; 5) Analiza slučaja i pravnog stava; 6) "Rješavamo moj ili slučaj mog prijatelja ili rođaka" 7) Vježbe slušanja, zapažanja i ubjeđivanja; 8) Čitanje zakonskih tekstova i sudskih analiza; 9) Samoocjenjivanje kolega 10) Simulacije. III Testiranja i završni ispit			
Plan i program rada				
Pripremne nedjelje	Priprema i upis semestra			
I nedjelja, pred.	Pojava, razvoj i značaj pravnih klinika			
I nedjelja, vježbe				
II nedjelja, pred.	Ništavi i rušljivi pravni poslovi u praksi; Tužbe radi utvrđivanja ništavosti pravnog posla; Tužbe radi poništenja radi poništenja rušljivog pravnog posla			
II nedjelja, vježbe				
III nedjelja, pred.	Zabluda, prevara, prijetnja i prinuda u praksi; Konvalidacija rušljivog pravnog posla u praksi			
III nedjelja, vježbe				
IV nedjelja, pred.	Deklerativne, kondematorne i konstitutivne tužbe u praksi; Deklerativne, kondematorne i konstitutivne presude u praksi			
IV nedjelja, vježbe	Državina u praksi; Zaštita državine u praksi kroz simulovana suđenja			
V nedjelja, pred.	Sticanje prava svojine u praksi; Derivatívno sticanje prava svojine u praksi. Sačinjavanje svojinsko.pravnih tužbi			
V nedjelja, vježbe	Praktične vježbe iz državine i sticanja prava svojine			
VI nedjelja, pred.	Provjera stečenog znanja (analiza prethodnog rada i slučajeva koji nastavnik na času bez prethodnik priprema)			
VI nedjelja, vježbe	Orginarni načini sticanja prava svojine u praksi			
VII nedjelja, pred.	Zaštita prava svojine u praksi; Reivindicatio, publicijanska tužba, negatorna tužba,			
VII nedjelja, vježbe				
VIII nedjelja, pred.	Susvojina, zajednička svojina i etažna svojina u praksi			
VIII nedjelja, vježbe				
IX nedjelja, pred.	Stvarne i lične službenosti u praksi; Sticanje i zaštita službenosti u praksi			
IX nedjelja, vježbe				
X nedjelja, pred.	Stvarne garancije u praksi; zaloga, hipoteka i fiducijarna svojina u praksi			

X nedjelja, vježbe						
XI nedjelja, pred.	Katastar nepokretnosti, uknjižba, predbilježba i zabilježba u praksi					
XI nedjelja, vježbe						
XII nedjelja, pred.	Provjera stečenog znanja (analiza prethodnog rada i slučajeva koji nastavnik na času bez prethodnik priprema)					
XII nedjelja, vježbe						
XIII nedjelja, pred.	Završni ispiti					
XIII nedjelja, vježbe						
XIV nedjelja, pred.	Ovjera semestra i upis ocjena					
XIV nedjelja, vježbe						
XV nedjelja, pred.	Popravni ispitni rok					
XV nedjelja, vježbe						
Opterećenje studenta	Nedjeljno U semestru 8 kredita x 40/30 = 10 sati i 40 minuta Struktura: 4 sati predavanja 1 sati vježbi 5 sati i 40 minuta individualnog rada studenta (priprema za laboratorijske vježbe, za kolokvijume, izrada domaćih zadataka) uključujući i konsultacije Nastava i završni ispit: (10 sati i 40 minuta) x 16 = 170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 2 x (10 sati i 40 minuta) = 21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30 = 240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 - 30 sati. Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava) + 21 sati i 20 minuta (priprema) + 30 sati (dopunski rad)					
Nedjeljno	U toku semestra					
8 kredita x 40/30=10 sati i 40 minuta 4 sat(a) teorijskog predavanja 0 sat(a) praktičnog predavanja 1 vježbi 5 sat(a) i 40 minuta samostalnog rada, uključujući i konsultacije	Nastava i završni ispit: 10 sati i 40 minuta x 16 =170 sati i 40 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 10 sati i 40 minuta x 2 =21 sati i 20 minuta Ukupno opterećenje za predmet: 8 x 30=240 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 30 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet) 48 sati i 0 minuta Struktura opterećenja: 170 sati i 40 minuta (nastava), 21 sati i 20 minuta (priprema), 48 sati i 0 minuta (dopunski rad)					
Obaveze studenta u toku nastave	Obaveze studenata u toku nastave: Studenti su obavezni da pohađaju nastavu, rade domaće zadatke, analiziraju slučajeve iz sudske prakse koje im nastavnik da da riješe					
Konsultacije	Poslije termina predviđenog za predavanja					
Literatura	Zoran Rašović, Građansko pravo, Podgorica, 2006; Zoran Rašović, Stvarno pravo, Beograd, 2005; Obren Stanković - Miodrag Orlić, Beograd, 2001. ; Massimo Bianca, Diritto civile, VI La proprietà, Milano, 1999.; Radoje Korać - Zoran Rašović, Ugovori u obrascima, Podgorica, 2002.; Rašović - Korać, Tužbe u obrascima i sudska praksa iz Stvarnog prava, Podgorica, 2001.					
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje	Rad na Pravnoj klinici Građanskog prava podrazumijeva sticanje trajnih, praktično primjenjenih znanja. Pretpostavka dobrog rada na Klinici je dobro predznanje iz materije Građanskog prava. Rad sa studentima se konstantno prati, a ocjenjuje se na sljedeći način: Tri kvalitetno analizirana i javno prezentirana primjera iz sudske prakse boduju se po 32 boda, s tim što se za prelaznu ocjenu, mora dobiti minimum 16 bodova za svaki analizirani slučaj. Prelazna ocjena se dobija ako se kumulativno sakupi najmanje 50 bodova. Na završni ispit ne mogu izaći studenti koji nijesu uradili i odbranili najmanje dva slučaja ili praktična primjera iz sudske prakse.					
Posebne naznake za predmet						
Napomena	Angažovanje studenta na pronalaženju primjera iz sudske prakse boduje se po 4 boda					
Ocjena:	F	E	D	C	B	A
Broj poena	manje od 50 poena	više ili jednako 50 poena i manje od 60 poena	više ili jednako 60 poena i manje od 70 poena	više ili jednako 70 poena i manje od 80 poena	više ili jednako 80 poena i manje od 90 poena	više ili jednako 90 poena