

Građevinski fakultet / Građevinarstvo, smjer Menadžment i tehnologija građenja /
GRAĐEVINSKO UGOVORNO PRAVO

Naziv predmeta:	GRAĐEVINSKO UGOVORNO PRAVO			
Šifra predmeta	Status predmeta	Semestar	Broj ECTS kredita	Fond časova (P+V+L)
7863				
Studijski programi za koje se organizuje	Građevinarstvo, smjer Menadžment i tehnologija građenja			
Uslovljenost drugim predmetima	Nema uslovljenosti			
Ciljevi izučavanja predmeta	Studenti treba da se upoznaju sa osnovnim oblicima ugovora o projektovanju i građenju, strategijama i procedurama			
Ishodi učenja	Nakon što položi ovaj ispit, student će biti u stanju da: 1. nabroji osnovnu i širu zakonsku i podzakonsku regulativu koja definiše procedure i obaveze učesnika u uređenju prostora i izgradnji objekata 2. diskutuje o zakonskim procedurama i kritički preispituje zakone i propise iz drugih područja vezane uz građevinarstvo 3. navede osnovne elemente koji regulišu ugovorne odnose između investitora i izvođača na osnovu Zakona o obligacionim odnosima i Posebnih uzansi o građenju 4. opiše koncept i generalni sadržaj FIDIC modela ugovora i primijeni principe izbora adekvatnog modela 5. uočava razlike i sličnosti između domaćih i međunarodnih modela tenderskih procedura i ugovora 6. razlikuje i kategorizuje strategije ugovaranja radova 7. preporučiti model ugovora koji najbolje odgovara okolnostima 8. ocijeni i uporedi ponude prema kriterijuma iz tenderske procedure 9. upoređuje primjenu regulative u praksi 10. analizira ugovore za konsultantske usluge i ugovore o projektovanju i građenju.			
Ime i prezime nastavnika i saradnika	Dr Snežana Rutešić - nastavnik			
Metod nastave i savladanja gradiva	Predavanja, vježbe, konsultacije.			
Plan i program rada				
Pripremne nedjelje	Priprema i upis semestra			
I nedjelja, pred.	Osnovni pojmovi i definicije. Društveni, ekonomski i pravni sistem u našoj zemlji.			
I nedjelja, vježbe	Osnovni pojmovi i definicije. Društveni, ekonomski i pravni sistem u našoj zemlji.			
II nedjelja, pred.	Osnove obligacionog prava i Zakon o obligacionim odnosima. Osnove privrednog prava.			
II nedjelja, vježbe	Osnove obligacionog prava i Zakon o obligacionim odnosima. Osnove privrednog prava.			
III nedjelja, pred.	Osnove autorskog prava. Osnove bankarskog prava. Osnove međunarodnog prava.			
III nedjelja, vježbe	Osnove autorskog prava. Osnove bankarskog prava. Osnove međunarodnog prava. Izbor teme za seminarski rad.			
IV nedjelja, pred.	Ugovori o projektovanju i građenju. Osnovni tipovi ugovornih strategija za realizaciju projekata. Osnovna podjela ugovora o građenju (prema načinu utvrđivanja cijene, prema odnosu ključnih učesnika na projektu, prema načinu finansiranja).			
IV nedjelja, vježbe	Ugovori o projektovanju i građenju. Osnovni tipovi ugovornih strategija za realizaciju projekata. Osnovna podjela ugovora o građenju (prema načinu utvrđivanja cijene, prema odnosu ključnih učesnika na projektu, prema načinu finansiranja).			
V nedjelja, pred.	Ugovori o izvođenju investicionih radova u inostranstvu. Ugovori o podizvođačkim i kooperantskim odnosima. Ugovori o konsalting uslugama.			
V nedjelja, vježbe	Ugovori o izvođenju investicionih radova u inostranstvu. Ugovori o podizvođačkim i kooperantskim odnosima. Ugovori o konsalting uslugama.			
VI nedjelja, pred.	Domaća zakonska regulativa iz oblasti građevinarstva			
VI nedjelja, vježbe	Domaća zakonska regulativa iz oblasti građevinarstva			
VII nedjelja, pred.	Zakon o javnim nabavkama.			
VII nedjelja, vježbe	Zakon o javnim nabavkama.			
VIII nedjelja, pred.	I kolokvijum			
VIII nedjelja, vježbe	I kolokvijum			
IX nedjelja, pred.	Posebne uzanse o građenju.			

IX nedjelja, vježbe	Posebne uzanse o građenju.					
X nedjelja, pred.	Opšti uslovi za ugovaranje međunarodnog udruženja FIDIK.					
X nedjelja, vježbe	Opšti uslovi za ugovaranje međunarodnog udruženja FIDIK.					
XI nedjelja, pred.	Opšti uslovi za ugovaranje međunarodnog udruženja FIDIK.-nastavak					
XI nedjelja, vježbe	Opšti uslovi za ugovaranje međunarodnog udruženja FIDIK - nastavak					
XII nedjelja, pred.	Međunarodne procedure za realizaciju investicionih projekata (Evropska banka za obnovu i razvoj, Svjetska banka...).					
XII nedjelja, vježbe	Međunarodne procedure za realizaciju investicionih projekata (Evropska banka za obnovu i razvoj, Svjetska banka...).					
XIII nedjelja, pred.	Međunarodni uslovi u pogledu načina, uslova i postupaka ugovaranja (propisi u pogledu angažovanja radnika, carine, porezi, špedicije, radne vize, transfer novca, angažovanje mehanizacije...).					
XIII nedjelja, vježbe	Međunarodni uslovi u pogledu načina, uslova i postupaka ugovaranja (propisi u pogledu angažovanja radnika, carine, porezi, špedicije, radne vize, transfer novca, angažovanje mehanizacije...).					
XIV nedjelja, pred.	Organizovanje pravne službe u građevinskom preduzeću. Predaja i ocjena seminarskog rada.					
XIV nedjelja, vježbe	Organizovanje pravne službe u građevinskom preduzeću. Predaja i ocjena seminarskog rada.					
XV nedjelja, pred.	II kolokvijum					
XV nedjelja, vježbe	II kolokvijum					
Opterećenje studenta	Nedjeljno 6 kredita x 40/30 = 8 sati Ukupno opterećenje za predmet 6.0x30 = 180 sati					
Nedjeljno			U toku semestra			
kredita x 40/30=0 sati i 0 minuta 0 sat(a) teorijskog predavanja 0 sat(a) praktičnog predavanja 0 vježbi 0 sat(a) i 0 minuta samostalnog rada, uključujući i konsultacije			Nastava i završni ispit: 0 sati i 0 minuta x 16 =0 sati i 0 minuta Neophodna priprema prije početka semestra (administracija, upis, ovjera): 0 sati i 0 minuta x 2 =0 sati i 0 minuta Ukupno opterećenje za predmet: x 30=0 sati Dopunski rad za pripremu ispita u popravnom ispitnom roku, uključujući i polaganje popravnog ispita od 0 do 30 sati (preostalo vrijeme od prve dvije stavke do ukupnog opterećenja za predmet) 0 sati i 0 minuta Struktura opterećenja: 0 sati i 0 minuta (nastava), 0 sati i 0 minuta (priprema), 0 sati i 0 minuta (dopunski rad)			
Obaveze studenta u toku nastave						
Konsultacije						
Literatura			1. Vasiljević Mirko: Trgovinsko pravo (poslovno pravo), Savremena administracija, 1993, Beograd 2. Vukmir Branko: Ugovori o izvoženju investicijskih radova, Centar za informacije i publicitet, 1990, Zagreb 3. Mihailo Velimirović: Privredno pravo, Veselin Masleša, 1990, Sarajevo 4. Radomir Đurović: Međunarodno privredno pravo, Savremena administracija, 2004, Beograd 5. Mladen Draškić: Ugovorno pravo međunarodne trgovine, Službeni list SCG, 2005, Beograd			
Oblici provjere znanja i ocjenjivanje			Izrada i odbrana seminarskog rada; kolokvijumi; završni ispit			
Posebne naznake za predmet			Mentorska nastava se organizuje ako je broj kandidata manji od 5.			
Napomena						
Ocjena:	F	E	D	C	B	A
Broj poena	manje od 50 poena	više ili jednako 50 poena i manje od 60 poena	više ili jednako 60 poena i manje od 70 poena	više ili jednako 70 poena i manje od 80 poena	više ili jednako 80 poena i manje od 90 poena	više ili jednako 90 poena